

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH CHƯƠNG
Số: 62 /TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Chương, ngày 11 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2020, số 32/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 9/7/2021 của Chi cục THADS huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 4/3/2021 (Sửa đổi, bổ sung Hợp đồng số 43/2021/HĐĐG-HDMT ngày 16/12/2021 giữa Chi cục THADS huyện Thanh Chương và Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung)

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản (lần thứ 02) số 39/TB-HDMT ngày 4/3/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

Một phần quyền sử dụng đất gồm 6066,7m² đất (thuộc đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất: 9.702 khóm chè công nghiệp chăm sóc từ năm thứ 3 trở lên (được trồng từ năm 1997) tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 40 tại xóm Tổng Đội, xã Thanh Đức, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

Giá khởi điểm: **319.789.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm mười chín triệu bảy trăm tám chín nghìn đồng)

Thời gian bán đấu giá: 9 giờ 00 ngày 31/3/2022.

Địa điểm bán đấu giá: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Chương, số 06, đường Nguyễn Sỹ Sách, khối 1A, thị trấn Thanh Chương, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản

nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung, địa chỉ: tầng 02 số nhà 08 đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. *lv*

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thanh Đức;
- Viện KSND huyện Thanh Chương;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Quyên